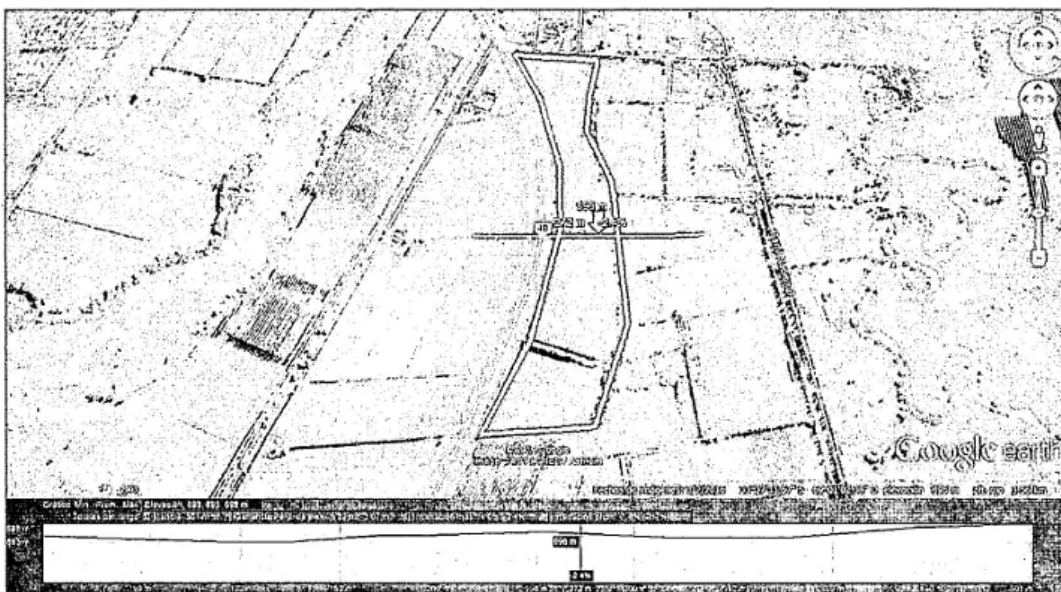




-----El Director de la DIRECCION DE HIDRAULICA deja constancia que el Sr. JORGE ESTEBAN CLEMENTE, ha solicitado información sobre la caracterización de un terreno de 27Has 4767.56 m², según mensura con Nomenclatura Catastral N° 16-99-00-0100-630530-0000 (BAJA), ubicado en RUTA NACIONAL N° 40 del Distrito de La Consulta, del Departamento San Carlos, presente en el Expte. N° 911-D-2016-30008, por el cual se tramita esta Caracterización.-----

---- De acuerdo a la inspección realizada a la propiedad, a los antecedentes disponibles, las características geomorfológicas, topográficas del área y las características urbanas, el terreno se ubica en zona considerada NO ALUVIONAL



-----En virtud de lo anterior y teniendo en cuenta que todo desarrollo urbano debe resolver técnica, económica y legalmente sus problemas pluvioaluvionales en función de la cuenca que ocupa, se considera necesario que, *se presenten a consideración y visación de la MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS*, realizados por profesional de la ingeniería habilitado al efecto, el proyecto hidrológico e hidráulico con los estudios de apoyo (sobre todo la determinación de cuencas externas e internas) y la documentación técnica correspondiente al sistema de captación, conducción, **retención temporal** y evacuación pluvial que se proponga en función del uso a dar al terreno. La misma deberá contener, según corresponda: caracterización topográfica y evaluación geomorfológica de las cuencas de aporte y su correspondiente estudio hidrológico, justificando la adopción de la tormenta de proyecto y su tiempo recurrencia; alimetrías que reflejen el estado actual del terreno y los circunvecinos con incidencia; niveles propuestos para las urbanizaciones proyectadas; diseños hidráulicos de los sistemas pluviales internos propuestos; *punto de evacuación*; etc.-----

-----Esta caracterización se circunscribe a la fecha de su realización, pudiendo modificarse en un futuro por causas diversas, como modificación de cauces


DAVID VITALE
DIRECCIÓN DE HIDRÁULICA


ING. DAVID GONZÁLEZ
DIRECCIÓN DE HIDRÁULICA